



CHATEAU DU CAP

Antibes

Prix de vente : EUR (€) 45'000'000

Présentation

Le majestueux Château des Alpes, une résidence de maître luxueuse située en position dominante, fait face à la mer scintillante et aux sommets enneigés des Alpes. Niché au cœur d'un secteur exclusif du Cap d'Antibes, cette propriété offre également une villa pied dans l'eau, à proximité des plages de la Garoupe. À proximité du littoral et dans un état impeccable, cette propriété d'exception est entourée d'un jardin à la française paysager de plus d'un hectare. Le domaine, d'une grandeur imposante d'environ 1000 m², comprend une somptueuse maison de maître, une maison d'invités comprenant 3 suites, un sauna, un hammam et une salle de massage, ainsi qu'un appartement réservé au personnel composé de 2 chambres. La villa principale, de style Art Déco authentique, offre des espaces généreux et une luminosité exceptionnelle avec une vue imprenable sur la Méditerranée et les montagnes enneigées. Étendue sur 3 niveaux avec un ascenseur, elle comprend une vaste salle de réception avec cheminée, une salle à manger, 5 chambres avec leurs salles de bains attenantes, un bureau, une cuisine entièrement équipée et une salle de sport. À l'extérieur, dans une tranquillité absolue, vous pourrez profiter de plus d'un hectare de jardin paysager comprenant de charmants patios ombragés, des terrasses, une piscine, un terrain de tennis/multisports, ainsi qu'un garage pouvant accueillir jusqu'à 8 voitures. En complément de cette propriété de luxe, une magnifique maison pied dans l'eau se trouve à proximité des plages de la Garoupe. D'une superficie d'environ 200 m², elle offre un salon, une salle à manger, 3 chambres, une superbe piscine, de vastes terrasses donnant sur un quai accessible en tender et équipé d'une échelle de bains. Il s'agit de la résidence balnéaire idéale sur le Cap d'Antibes !

1000.00 m²
Surface

15.00
Pièces

11
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	CHATEAU DU CAP
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	15
Chambres	11
Salle de bain	12
Surface habitable	1000 m²

Bâtiment

Nombre d'étages	3
-----------------	---